

Järvenpään Pysäköinti Oy

Alv 0%

Autopaikkavuokra	kk	€	autopaikka	yht.
Hoitovuokra	12,00	-59,15	365,00	-259 096,78
Pääomavuokra	12,00	-96,12	365,00	-421 000,00

-155,27

-843 320,00

sis alv on kampuksen pysäköinti 1 brutto vuokra

UOKRIEN JAKO PIHA JA HALLIPAIKKOKIHIN

		Kustannuksien jako paikkojen kesken (Ansa kesällä 2023)	
Pihapaikkoja	62	Piha	0,13
Hallipaikkoja	303	Halli	0,87
Yhteensä	365		

	yhteensä	per kk	per paikka/kk	TARKISTUS	OK!		alv24%	yhteensä
Vastike 2023 alv 0%	-680 096,78	-56 674,73	-155,27	per paikka/kk	per kk	yhteensä		
Hoitovastike	-259 096,78	-21 591,40	-59,15		-59,15	-21 591,40	-259 096,78	-321 280,00
Pääomavastike	-421 000,00	-35 083,33	-96,12		-96,12	-35 083,33	-421 000,00	-522 040,00
Pihapaikkavastike								
hoitovastike	-33 682,58	-2 806,88	-45,27		-45,27	-2 806,88	-33 682,58	-41 766,40
pääomavastike	-54 730,00	-4 560,83	-73,56		-73,56	-4 560,83	-54 730,00	-67 865,20
Hallipaikkavastike								
hoitovastike	-225 414,20	-18 784,52	-62,00		-62,00	-18784,51641	-225 414,20	-279 513,60
pääomavastike	-366 270,00	-30 522,50	-100,73		-100,73	-30522,5	-366 270,00	-454 174,80
								-733 688,40
								-843 320,00

LASKUTUS ASIAKKAITTAIN

	Pihapaikka per kk	kuukaudessa	vuodessa	Hallipaikka per kk	kuukaudessa	vuodessa
Keusote 320 ap	paikat kpl	28		292		
hoitovastike		-45,27	-1 267,62	-62,00	-18 102,57	-217 230,84
pääomavastike		-73,56	-2 059,73	-100,73	-29 414,42	-352 973,07
Cooperin päiväkotii 35 ap	paikat kpl	24		11		
hoitovastike		-45,27	-1 086,53	-62,00	-681,95	-8 183,35
pääomavastike		-73,56	-1 765,48	-100,73	-1 108,08	-13 296,93
As Oy 10 ap	paikat kpl	10		0		
hoitovastike		-45,27	-452,72	-62,00	0,00	0,00
pääomavastike		-73,56	-735,62	-100,73	0,00	0,00

TARKISTUS	alv24%
OK!	
-232 442,33	-288 228,49
-377 689,84	-468 335,41
-21 221,77	-26 315,00
-34 482,74	-42 758,59
-5 432,67	-6 736,52
-8 827,42	-10 946,00
-680 096,78	-843 320,00